

સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો. ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી, ઇ- હરાજ માટે ઓફરો મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવાર દેવાદારોની પ્રત્યક્ષ કબજામાં લીધેલ સ્થાવર મિલકતની સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ “જેમ છે જ્યાં છે, જેમ છે જે છે, અને જે કાંઈ ત્યાં છે”, ના આધારે વેચાણ/ઇ-હરાજ કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

શાખાનું નામ, બાકીદાર, પ્રોપ્રાઈટર જામીનદાર તથા ગીરો કરનાર	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રૂ.	અનામત રકમ રૂ.	ઈએમડી (રૂ.) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
શાખા : સુરત શાખા (૧) મે. દિવ્ય આર્ટ (પ્રોપ્રાઈટરી ફર્મ) પ્રોપ્રાઈટરનું નામ :- (૧) શ્રી નમીતભાઈ તુલસીભાઈ કલાથીયા જામીનદારોના નામ :- (૧) શ્રીમતી નમ્રતાબેન નમીતભાઈ કલાથીયા (૨) શ્રી રશ્મીન તુલસીભાઈ કલાથીયા (૩) જીગ્નેશ રમેશભાઈ નાકરાની	શ્રી નમીતભાઈ તુલસીભાઈ કલાથીયા અને શ્રીમતી નમ્રતાબેન નમીતભાઈ કલાથીયા ની મીલકત :- ફ્લેટ નં.૧૦૦૪ ક્ષેત્રફળ ૨૮૭૨.૦૦ ચો.ફૂટ, સુપર બિલ્ટ-અપ ૧૯૧૮.૨૪ ચો.ફૂટ એટલે કે ૧૭૮.૨૧ ચો.મી. બાંધકામના ૧૦ મા માળે, એપાર્ટમેન્ટ નં. “ડી”, કિષ્કણા રેસીડન્સીનું બાંધકામનો જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૬ અને ૧૮૭ પૈકી અને ૧૯૭/૨-૩, ગામ - કતારગામ, તા. કતારગામ (સીટી) , ડી. સુરત અને ન્યુ ફાયનલ પ્લોટ નં. ૨૫૮/૧, ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૮૬૦ ચો.મી., અને ન્યુ ફાયનલ પ્લોટ નં. ૨૮૩ (ઓલ્ડ નં. ૨૧૧) ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૧૫૩ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૪૯ (કતારગામ)	કલમ ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૨૨.૦૫.૨૦૨૪ કબજો લીધેલ તા. ૨૪.૦૫.૨૦૨૫ ખાતા નં. : ૦૩૮૬૦૦૧૦૩૨૧૬, ૦૩૮૮૦૧૨૭૪૩૫, ૦૩૮૮૦૧૮૦૩૧૫૫ બાકી પડતી રકમ તા. ૨૫.૦૭.૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૧,૨૭,૮૦,૧૪૧.૫૮ + વ્યાજ તથા ખર્ચા.	રૂ. ૧,૨૯,૧૧,૦૦૦.૦૦	રૂ. ૧૨,૯૧,૧૦૦.૦૦ રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકમાં	તા. ૨૫.૦૮.૨૦૨૫ સવારે ૧૨:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ સુધી શ્રી. નિતિન જોશી આસી. મેનેજર મો.: ૮૮૬૬૬૦૨૩૦૦

ઈ-હારાજની તારીખ અને સમય:- તા. ૦૧.૦૮.૨૦૨૫		બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી
ઈએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : તા. ૨૬.૦૮.૨૦૨૫		બપોરના ૪:૦૦ સુધી
લાભાર્થી બેંકનું નામ/શાખા : ધી કોસમોસ કો-ઓ બેંક લિ., કોઠીપોળ, રાવપુરા, વડોદરા.	બેંક ખાતા નંબર : 065370219	IFSC કોડ : COSB0000065

(૧) ઇ-હરાજની વિગતવાર શરતો અને નિયમો અમારી બેંકની વેબસાઈટ www.cosmosbank.com તેમજ સર્વિસ પ્રોવાઈડર ની વેબસાઈટ <https://cosmosbank.auctiontiger.net>, ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-હરાજમાં ભાગ લેતાં પહેલાં શરતો અને નિયમો માટે આ વેબસાઈટનો અચુક સંપર્ક કરવો. (૨) ઇ-હરાજ ઓન લાઈન બીડીંગ દ્વારા ઉપરની તારીખ અને સમયે કરવામાં આવશે. ઇ-હરાજમાં દરેક પાંચ મીનીટનો આપોઆપ વધારો થઈ શકશે પરંતુ ઇ-હરાજ બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યે બંધ થશે. (૩) ઇચ્છુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઈડર પાસે ઇ-હરાજ માં ભાગ લેવાની નોંધણી વહેલામાં વહેલી તકે કરાવવી અને ચુકર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે, અને ઉપર જણાવેલ ઇએમડી ખાતામાં જરૂરી રકમ ભરપાઈ કર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૪) ઇચ્છુક બીડરો ઓન લાઈન ટ્રેનીંગ સર્વિસ પ્રોવાઈડર M/s. E-procurement Technologies Ltd. સંપર્ક : ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૫૯/૬૮૪૨ સંપર્ક : શ્રી પ્રવીણકુમાર થેવર મો. : ૯૭૨૨૭૭૮૮૨૮ Email:praveen.thevar@auctiontiger.net હેલ્પ લાઈન ઇમેલ: support@auctiontiger.net Website :<https://cosmosbank.auctiontiger.net> પાસેથી મેળવી શકશે.(૫) મિલકત સંબંધી પૂછપરછ માટે શ્રી અજયભાઈ ડંડાવાલા ચીફ મેનેજર મોબાઈલ નં. ૯૯૨૫૪૬૭૭૨૭ Email : ajay.dandawala@cosmosbank.in નો સંપર્ક કરવો. (૬) બાકીદાર/જામીનદારો/મોર્ટેગેજરો ૩૦ દિવસની કાયદેસરની સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે. (૭) ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના બાકીદારો એ ઉપર મુજબની બાકી રકમ હરાજની તારીખ પહેલા પુરેપુરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ જવાથી મિલકતનું ઇ-હરાજ -વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કંઈપણ લેણું બાકી રહેશે તો તે બાકીદાર/જામીનદારો / મોર્ટેગેજરો પાસેથી વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.